Maria Consuelo Serra
Notaio

Repertorio n. 2010 Raccolta n. 1403

VERBALE DI CONSIGLIO DIRETTIVO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitrè, il giorno ventinove, del mese di dicembre, in Lamezia Terme, nel mio ufficio secondario, alla Via Alessandro Volta n.38, alle ore sedici e minuti zero.

(29 dicembre 2023)

Innanzi a me dottoressa **Maria Consuelo Serra**, Notaio in Soveria Mannelli, iscritta nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Catanzaro, Crotone, Lamezia Terme e Vibo Valentia,

Registrato
a **Lamezia Terme**
il **12 gennaio 2024**
n. **179**
Serie **1T**

E' PRESENTE IL DOTTOR:

- **ALDO SIRIANNI**, nato a San Vito sullo Ionio il 26 agosto 1940, codice fiscale SRN LDA 40M26 I393M, domiciliato per la carica presso la sede della Fondazione, che dichiara di intervenire nella sua qualità di Presidente del Consiglio Direttivo della Fondazione denominata "FONDAZIONE MONS. VITTORIO MOIETTA - FONDO DI SOLIDARIETA' ANTIUSURA ONLUS" con sede in Lamezia Terme Via Lissania n.2, codice fiscale 92010360797, iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche istituito presso la Regione Calabria al numero 4383.

Detto comparente, della cui identità personale io notaio sono certo, mi richiede di redigere il verbale della riunione del Consiglio Direttivo della predetta Fondazione, riunita in questo giorno, luogo ed ora per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- Adeguamento statutario al D.LGS. 117/2017.

Aderendo alla richiesta, io notaio do atto di quanto segue.

Assume la presidenza della riunione, ai sensi dello statuto, il comparente signor Aldo Sirianni, il quale accerta e constata:

- che la presente riunione è stata convocata conformemente a quanto previsto dallo statuto;
- che sono presenti oltre ad esso stesso comparente i signori: Don Carlo Cittadino, nato a Cantù il 31 luglio 1967, Franco Lucchino, nato a Nicastro, ora Lamezia Terme, il giorno 11 settembre 1946 e Francesco Leone, nato a Nicastro, ora Lamezia Terme, il 2 marzo 1937 ed assente l'altro componente del Consiglio Direttivo don Fabio Stanizzo nato a Lamezia Terme il 2 giugno 1982;
- che è presente il Revisore Unico dottoressa Angelina Molinaro, nata a Curinga il 15 dicembre 1960;
- che è stata accertata la legittimazione all'intervento;
- che pertanto la riunione è validamente costituita per deliberare su quanto posto all'ordine del giorno.

Aperta la seduta, il Presidente illustra al Consiglio Direttivo che a seguito dell'entrata in vigore del "Codice del Terzo Settore", si presenta l'opportunità, in ragione delle attività svolte dalla Fondazione e nella prospettiva di adottare la

qualifica di "Ente del Terzo Settore", di adeguare lo statuto sociale alla nuova disciplina normativa di cui al D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 pubblicato in G.U. n. 179 del 2 agosto 2017.

Il Presidente in proposito precisa che:

- si era già iniziato l'iter per l'adeguamento al codice del terzo settore con delibera verbalizzata dal Notaio Sabrina Marino in data 1 marzo 2021 repertorio 5525, registrata a Lamezia Terme il 16 marzo 2021 al n.859, procedura che peraltro non aveva raggiunto lo scopo per la necessità di elementi mancanti e successivamente chiariti.

Pertanto il Presidente propone di adeguare lo statuto alle disposizioni del D.Lgs. 117/2017.

Ricorda in proposito che, ai sensi dell'art. 101, comma 2, del Codice del Terzo Settore, la Fondazione, quale Onlus, è tenuta ad adeguarsi alle disposizioni del Codice del Terzo Settore entro il 31 dicembre 2023.

Presenta quindi agli intervenuti il testo di statuto aggiornato.

In particolare, il Presidente rammenta che:

all'articolo 1 dello statuto è indicata la nuova denominazione che la Fondazione assumerà non appena avrà efficacia il nuovo testo di statuto; precisa in proposito che la nuova denominazione è la seguente:

"FONDAZIONE ANTIUSURA MONSIGNOR VITTORIO MOIETTA E.T.S." - Ente filantropico del Terzo Settore;

all'articolo 4 è specificato che la Fondazione persegue senza scopo di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale. Scopo della Fondazione è di rispondere alle domande di prestito antiusura e il predetto scopo verrà perseguito mediante lo svolgimento delle seguenti attività di interesse generale di erogazione di denaro, beni o servizi a sostegno di persone svantaggiate di cui all'art. 5, comma 1, D.Lgs. 117/2017.

Ricorda altresì che il patrimonio della fondazione è superiore rispetto alle prescrizioni minime di legge e sottopone la situazione patrimoniale ed il conto economico che in unica fascicolazione si allegano sotto la lettera "A".

Dopo esauriente discussione, il Presidente invita il Consiglio Direttivo a deliberare.

Il Consiglio Direttivo della "FONDAZIONE MONS. VITTORIO MOIETTA - FONDO DI SOLIDARIETA' ANTIUSURA ONLUS" all'unanimità dei presenti, con manifestazione orale del voto

DELIBERA

1) di revocare la delibera assunta in data 1 marzo 2021 a rogito Notaio Sabrina Marino repertorio 5525;

2) di assumere la qualifica di Ente del Terzo Settore, subordinatamente all'iscrizione nel relativo registro, e pertanto di procedere all'iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) con la nuova denomina-

zione "Fondazione Antiusura monsignor Vittorio Moietta E.T.S." - Ente filantropico del Terzo Settore;
3) di approvare il nuovo testo di statuto che si allega al presente verbale sotto la lettera "B", testo che viene approvato nella sua interezza ed articolo per articolo;
4) di delegare il Presidente a provvedere alla iscrizione nel RUNTS, e di autorizzare il Presidente ad apportare alle odierne delibere ed all'allegato statuto, le eventuali modifiche che fossero richieste per tutti i successivi adempimenti dalle pubbliche autorità competenti, ivi compresa l'Agenzia delle Entrate, e pertanto ogni tipo di modifica necessaria o anche solo opportuna per l'iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore o per qualsivoglia altro adempimento anche di natura fiscale.
Null'altro essendovi a deliberare, la seduta è sciolta alle ore diciassette e minuti zero.
Io notaio, verificata la sussistenza delle condizioni previste dalla legge ed in particolare dal Codice del Terzo Settore, attesto che il patrimonio pari ad euro 134.312,84 (centotrentaquattromila trecentododici virgola ottantaquattro) della fondazione di cui al presente verbale è almeno pari a quello previsto dall'art. 22 del D.lgs. 3 luglio 2017 n.117 e successive modifiche ed integrazioni sulla base della perizia di stima redatta dal dottoressa Angelina Molinaro, quale Revisore Legale iscritto al Registro dei Revisori Legali (già Registro dei Revisori Contabili) al n. 88022 con provvedimento pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, n.31bis, del 21 aprile 1995, ed asseverata con giuramento davanti a me Notaio, Dottoressa Maria Consuelo Serra, da Soveria Mannelli in data odierna, repertorio n. 2009; perizia che, munita del verbale di giuramento, si allega al presente sotto la lettera "C".
Il comparente mi dispensa dalla lettura di quanto allegato dichiarando di averne piena ed esatta conoscenza.
Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto che ho letto al comparente il quale mi dichiara di approvarlo perché conforme alla sua volontà.
Scritto con mezzo elettromeccanico da persona di mia fiducia e completato a mano da me notaio su sette pagine fin qui di due fogli.
Sottoscritto alle ore diciassette e minuti quindici.
FIRMATO:
ALDO SIRIANNI
MARIA CONSUELO SERRA NOTAIO (IMPRONTA DEL SIGILLO)

Fondazione Mons. V. Moietta – Fondo Solidarietà Antiusura O.N.L.U.S. – C.F.: 92010360797

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

ATTIVITA'		**31.12.2022**		**30.09.2023**
FONDO PLUSVALENZE SU TITOLI DI STATO		**38.654.,33**		**55.626,44**
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI:		**8.165,81**		**8.165,81**
Macchine elettron. d'ufficio.....	2.822,26		2,822,26	
Mobili e Arredi.....	5.343,55		5.343,55	
TITOLI DI STATO.....		**2.750.000,00**		**2.750.000,00**
DEBITORI PER CREDITI IN SOFFERENZA		**322.864,46**		**324.309,61**
Debitori per crediti escussi in soff.	135.902,56		137.347,71	
Debitori per crediti non escussi in soff.	186.961,90		186.961,90	
DEBITORI PER INTERESSI BANCARI NON LIQUIDATI				**2.807,74**
ALTRI CREDITI.....		**23.991,48**		**24.959,89**
Sussidi e prestiti erogati con Fondi propri ...	23.968,24		24.936,55	
Enel c/Cauzioni.....	23,24		23,34	
MEF CONTRIBUTO SPESE DI GESTIOONE ANNO 2020 (residuo)				**6.573,37**
DISPONIBILITA' LIQUIDE.....		**994.508,38**		**1.009.515,11**
C/Banca Popolare di Bari	8.105,12		6.419,61	
C/ Centro Calabria BCC	250.649,15		424.404,42	
Calabria Ulter. BCC (già Catanzarese)	735.525,11		578.444,57	
denaro in cassa	229,00		246,51	
RATEI E RISCONTI ATTIVI.....		**11.728,77**		
PERDITA DI ESERCIZIO.....		**10.646,72**		
TOTALE ATTIVITA'.....		**4.160.559,95**		**4.181.957,97**

Mara Consuelo Serra un Pino

Fondazione Mons. V. Moietta – Fondo Solidarietà Antiusura O.N.L.U.S. – C.F.: 92010360797

PASSIVITA'		31.12.2022		30.09.2023
FONDI DI AMMORTAMENTO		7.696,30		7.980,72
Mobili e macchine d'Ufficio.....	2.675,51		2.822.26	
Mobili e arredi.....	5.070,79		5.158,46	
FONDO DI DOTAZIONE-PATRIMONIO NETTO		131.065,74		134.312,84
Fondo di dotazione-patrimonio netto			131.065,74	
Meno disavanzo al 31.12.2022			10.646,72	
Avanzo d'esercizio al 30.09.2023.....			13.893,82	
FONDI DI DOTAZIONE DI TERZI		3.466.158,50		3.483.483,42
Fondo dotazione contributi MEF	3.302.004,27		3.300.559,42	
Fondo Dotazione contr. R. Calabria	82.472,12		82.472,12	
Fondo Dotazione contr. Com. Lamezia	27.501,66		27.501.66	
Fondo Contr. Interessi MEF	54.180,45		72.950,22	
FONDO PLUSVALENZE TITOLI DI STATO		216.685,00		216. 685,00
FONDO IMPOSTE SU PLUSVALENZE TIT. DI STATO		4.831,76		6.953,07
FONDO TFR		8.199,35		9.678,46
CREDITORI DIVERSI		322.864,46		322.864,46
Crediti escussi con garanzia Ministero	114.474,17		132.917,82	
Crediti escussi con garanzia R. Calabria	2.984,74		2.984,74	
Crediti escussi con gar. Fondi propri	18.443,65		----------	
Crediti non escussi e in sofferenza	186.961,90		186.961,90	
DEBITI VERSO FORNITORI		61,60		
DEBITI TRIBUTARI		343,05		
Erario c/ Imposta sost. RIV. TFR	75,82			
Erario C/Rit. Lav. Dip.	250,12			
Erario C/ Add. IRPEF	17,11			
DEBITI V/ISTITUTI PREV. E SIC. SOC.		1.124,19		
Dediti v/ INPS	1.110,00			
Debiti v/Inail	14,19			
DIPENDENTI C/ RETRIBUZIONI		1.530,00		
TOTALE PASSIVITA'	4.160.559,95			4.181.957,97

Fondazione Mons. V. Moietta – Fondo Solidarietà Antiusura O.N.L.U.S. – C.F.: 92010360797

3) Conto Economico al 30.09.2023

Descrizioni	Dare (Costi)	Avere (Ricavi)
Interessi Attivi su titoli		38.110,36
Interessi su c/C Bancari da liquidare		2.807,74
Utilizzo Fondo Plusvalenze su titoli		16.972,11
Oneri bancari	783,34	
Imposte su plus-valenze	2.121,51	
Attribuzione a MEF 70% Interessi e plus.	40.523,14	
Attribuzione al MEF 70% Oneri e imposte		2.033,39
Contributo MEF per Spese esercizio (9/12 di € 26.293,36)		19.719,99
Ammortamenti: Macch. E Mobili e arredi	284,42	
Accantonamenti TFR	1.479,11	
Stipendi a dipendenti	13.842,00	
Oneri sociali	4.006,17	
Spese telefoniche	445.52	
Licenze d'uso	112,10	
Compensi a professionisti	1.170,00	
Spese Associative	300,00	
Spese postali	20,45	
Spese di rappresentanza	140,00	
Cancelleria	281,61	
Attrezz. Minuta (2 UPS)	240,00	
TOTALI	65.749,37	79.643,19
Avanzo dell'esercizio	13.893,82	
TOTALE	79.643,19	

Si passa quindi ai punti 2) e 3) dell'o.d.g.

I presenti ritenendo esaurienti le motivazioni espresse dal Presidente in premessa, approvano con voto unanime:

- di procedere alla modifica della Fondazione da ONLUS in ETS;
- di adottare il nuovo Statuto previsto per il Terzo Settore a norma del d. lgs 117/2017, di cui si da lettura integrale e che viene di seguito riprodotto:

Allegato C Raccolta n. 1403

Riprodurre su registro

BILANCIO CHIUSO AL 30.09.2023- RELAZIONE DEL REVISORE UNICO

Il bilancio chiuso al 30 settembre 2023, si compendia per la situazione patrimoniale, nei seguenti valori complessivi:

A T T I V O..... € 4.181.957,97

P A S S I V O ..... € 4.047.645,13

FONDO DI DOTAZIONE E PATRIMONIO NETTO..... € 134.312,84

FONDO DI RISERVA..... € ========

AVANZI ESERCIZI PRECEDENTI..... € ========

PERDITE DI ESERCIZI PRECEDENTI (eliminati al 30.09.2023)..... € 10.646,71

Il c/ economico, redatto secondo la normativa di cui all'art. 2425 bis CC, evidenzia un avanzo di esercizio di € 13.893,32, attraverso la somma algebrica dei valori seguenti:

COSTI..... € 65.749,37

RICAVI..... € 79.643,19

Si dà atto che il presente bilancio approvato dal Consiglio Direttivo il 16 novembre 2023 e, di fatto, redatto in stretta collaborazione con questo Revisore Unico, corrisponde alle risultanze di contabilità che è stata regolarmente e razionalmente tenuta.

Si esprime, pertanto, parere favorevole all'approvazione dello stesso chiuso al 30.09.2023.

Lamezia Terme, 16 novembre 2023.

IL REVISORE UNICO
(D.ssa Angelina Molinaro)

Repertorio n. 2009

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitrè, il giorno ventinove del mese di dicembre, in Lamezia Terme, nel mio ufficio secondario, in Via Alessandro Volta n.38,

(29 dicembre 2023)

Innanzi a me dottoressa **Maria Consuelo Serra**, Notaio in Soveria Mannelli, iscritta nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Catanzaro, Crotone, Lamezia Terme e Vibo Valentia,

è personalmente comparsa

la dottoressa Angelina Molinaro, nata a Curinga il 15 dicembre 1960, residente a Lamezia Terme al Viale dei Mille n.171, codice fiscale MLN NLN 60T55 D218Y, Revisore Legale iscritto al Registro dei Revisori Legali (già Registro dei Revisori Contabili) al n. 88022 con provvedimento pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, n.31bis, del 21 aprile 1995, della cui identità personale io Notaio sono certa, la quale mi presenta la perizia che precede attestante il patrimonio netto della Fondazione Mons. Vittorio Moietta - Fondo di Solidarietà Antiusura Onlus" partita iva 92010360797 alla data del 30 (trenta) settembre 2023 (duemilaventitrè) chiedendo di asseverarla con giuramento.
Io Notaio, aderendo alla richiesta fattami, ammonisco ai sensi di legge la comparente la quale presta il giuramento di rito ripetendo la formula: "giuro di avere bene e fedelmente proceduto alle operazioni a me affidate e di non avere avuto altro scopo che quello di far conoscere la verità".
Richiesto, io Notaio ho ricevuto il presente atto da me letto alla richiedente che a mio interpello ha dichiarato di essere il tutto conforme al vero ed alla sua volontà e con me Notaio lo sottoscrive.
Atto dattiloscritto da persona di mia fiducia su una pagina fin qui di un foglio.

Angelina Molinaro

Maria Consuelo Serra notaio

E' copia conforme all'originale che contiene le prescritte firme.

Rilasciata da me sottoscritta dottoressa Maria Consuelo Serra, notaio in Soveria Mannelli, per uso consentito dalla legge.

Consta di 9 (nove) fogli

Soveria Mannelli, li 04 APR. 2024